

Финансово-экономическое обоснование приходно-расходной сметы СНТ «Заозерное» на 2023 год

Смета составлена из расчета количества членов СНТ 330 человек, членский взнос – 4000 руб.

Смета на 2023 год

Статья расходов	Расходы, руб.	Приход, руб.
Заработная плата с налогами	600000	
Бухучет	205000	
Электроэнергия	125000	
Вывоз мусора	160000	
Услуги банка	6000	
Очистка дорог СНТ от снега	3000	
Проезд председателя с арендой авто	30000	
Опашка СНТ	12000	
Обслуживание колодца	20000	
Триммер бензиновый	7000	
Модернизация и ремонт ВЛ 0,4 кВ	120000	
Ремонт дорог	40000	
Пожаробезопасность	10000	
Видеонаблюдение	25000	
Разное	18000	
Остаток с 2022 г.		65000
Членские взносы 4000 руб*330 уч		1320000
Итого:	1385000	1385000

Зарплата.

Сторожа (2 человека) с ноября по март (5 мес) – 8000 руб/мес.

Председатель: МРОТ.

Разнорабочий (уборка территории, подсобные работы): 100 руб/час.

Работа на тракторе, с механизмами: 200 руб/час.

Сварочные работы: 300 руб/час.

Электрик: с апреля по октябрь – фиксированная ставка 6000 руб/мес на ликвидацию аварийных ситуаций + сдельная оплата за выполнение работ. С ноября по март: сдельно согласно акту выполненных работ. Заработная плата электрика и разнорабочего заложена в смету из расчета в среднем 20000 руб/мес (с апреля по октябрь).

Бухучет: 20000 руб/мес с мая по

сентябрь и 15000 руб/мес в остальной период по договору с фирмой.

Электроэнергия: оплата потерь в линиях 0,4 кВ и безучетного потребления электроэнергии.

Вывоз мусора: затраты на ООО "Магнит" и вывоз крупногабаритного мусора.

Очистка дорог СНТ от снега. Постоянная очистка центральных дорог СНТ от снега выполняется в соответствии с действующими нормативными документами и противопожарными правилами.

Проезд председателя с арендой автомобиля: затраты на газ/бензин для заправки автомобиля УАЗ Патриот Пикап, который используется для вывоза веток после вырубki аллей, передвижения электрика и председателя по территории СНТ (объезд линий электропередачи, выезд по заявкам и т. д.), перемещения щепореза и поездок в город по нуждам садоводства.

Пожаробезопасность: покупка новых пожарных рукавов, ведер и кранов.

Видеонаблюдение. Предполагается установка видеокamer с поддержкой сим-карт в следующих местах СНТ: колодец (КТП-1), Заозерное-2 (сектор 4), аллея 1, угол 3-го сектора у железной дороги.

Модернизация и ремонт ВЛ-0,4 кВ. Для обеспечения нормального уровня напряжения на участках 291-317, наиболее удаленных от КТП-2, необходимо увеличение сечения линии электропередачи протяженностью 800 м, для чего планируется покупка провода СИП-4 и его монтаж. Также необходимо предусматривать замену падающих опор ВЛ в 4-м секторе.

Ремонт дорог. Ввиду нерабочего состояния трактора СНТ отсыпка внутренних дорог СНТ ограничена необходимостью дорогостоящего найма внешней техники для разравнивания сыпучих смесей.

Обслуживание колодца: чистка, установка оголовка с электронасосом.

Разное: горюче-смазочные материалы для триммера, щепореза, генератора, бензопилы; резервный фонд; канцтовары (картридж и бумага для принтера); содержание сайта; подготовка собрания; почтовые расходы; при необходимости – юридические услуги.